

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225664

РОССИЯ, МОСКВА, ТРОИЦКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, КРАСНОПАХОРСКИЙ РАЙОН,
КВАРТАЛ № 61, 1С2

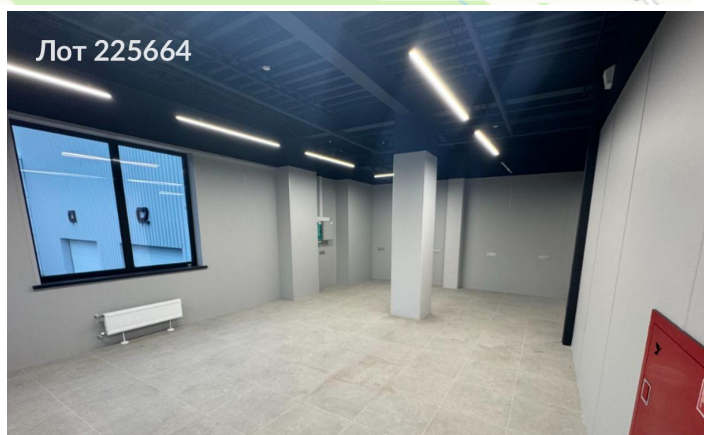
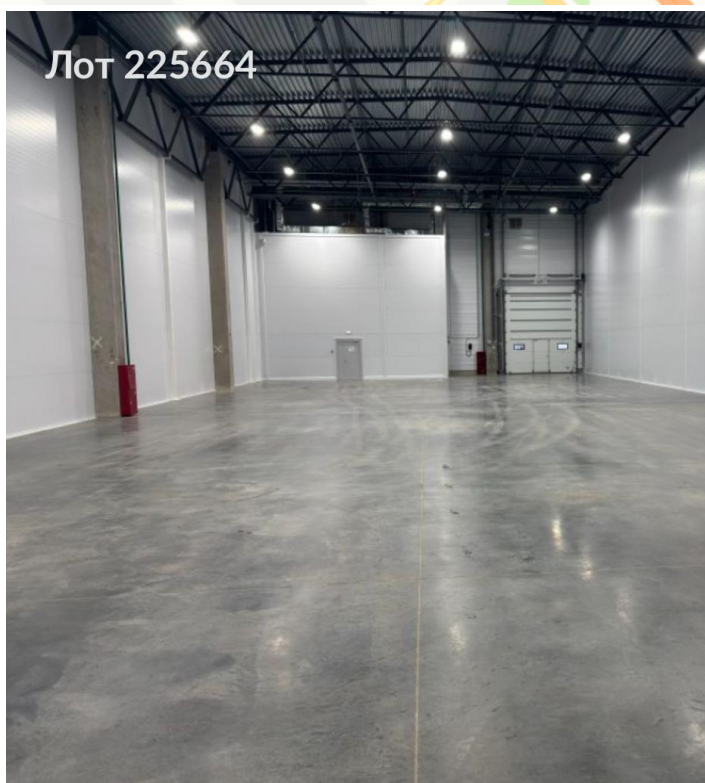
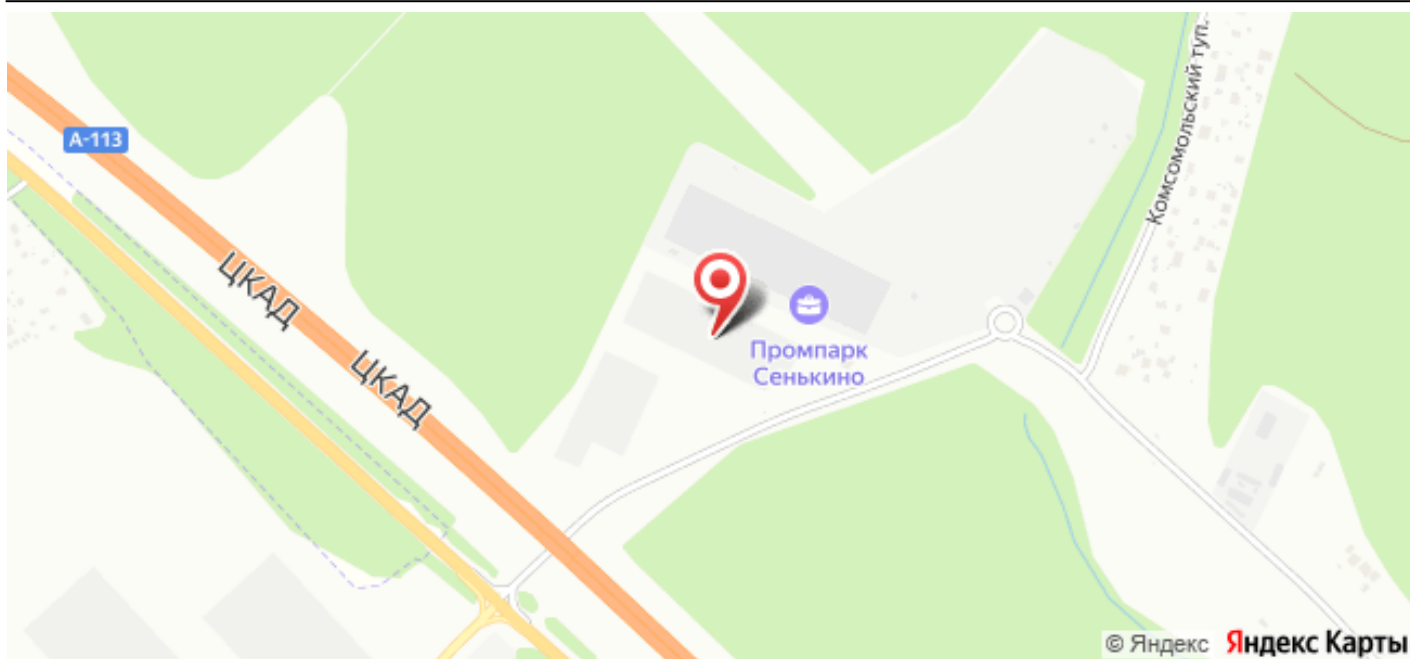
Сдается помещение свободного назначения
1 871 834 рублей

Предлагается в аренду складское помещение, соответствующее следующим техническим характеристикам: Электроснабжение: мощность от 30 Вт/м². Высота потолков: 8 метров. Шаг колонн: 12,18 метров, без вертикальных связей. Пол: бетонный, с антипылевым покрытием, рассчитан на нагрузку до 5 тонн на квадратный метр. Система пожаротушения: современная, с интегрированной системой оповещения. Логистическая инфраструктура: один док с докшелтером и выдвижным доклевеллером, а также один въезд.П

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Апрелевка	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	13 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	3	Электрическая мощность	30 кВт
Высота потолков	8 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	2042 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-05-06 10:20:02



Лот 225664

